Before the renovation in and

around the house!

Now we have started renovation in and around your house. We then want to draw your attention to some things that are important to think about/know.

• Demolition and expansion of the roof will begin v.40-41 and is expected to last until the middle of December.

• A large crane lift will be located on the parking area next to the house.

• Dismantling of ceiling boards and installation of steel reinforcements in corridors will begin at the beginning of October.

• Drilling for ventilation pipes in the communal kitchen and corridors is expected to start at the end of October. More information will come from the contractor when the work starts.

These measures will cause disturbances in the form of noise and drilling noise. When the project is finished, a reduction for the disturbances will be paid.

• We will completely renovate the shower areas in the corridors. You will be directed to nearby shower facilities. We will also place a shower stall in the yard.

• More information will come later regarding work in each floor.

• We will change network cables, which means disruptions in the internet function for one to two days. More information will come as it approaches the replacement of cables. We do this to ensure

the internet capacity for the future in the house.

• Now that the project starts up, it means that contractors will stay in and around the house.

• The entire project is expected to be completed by the end of April/May-23.

• OF-bygg and Bravida, who are contractors, will have an establishment in an apartment on the ground floor.

Keep in mind that the measures in these points take place on different occasions.

Inför renoveringen i och

kring huset!

**Nu har vi startat upp renovering i och kring ert hus. Vi vill då uppmärksamma dig på några saker som är viktigt för att tänka på/känna till.**

* Rivning och utbyggnaden av taket kommer att påbörjas v.40-41 och beräknas pågå till mitten på december.
* En stor kranlyft kommer att vara placerad på parkeringsytan vid huset.
* Borrning för ventilationsrör i gemensamhetsköken och korridorerna beräknas starta i slutet av oktober. Mer information kommer från entreprenören när arbetet startar.

Dessa åtgärder kommer att medföra störningar i form av buller och borrljud. När projektet är avslutat kommer en reduktion för störningarna att betalas ut.

* Vi kommer att helrenovera duschutrymmena i korridorerna. Du kommer att hänvisas till närliggande duschutrymmen. Vi kommer även att placera en duschbod på gården.
* Mer information kommer senare när det gäller arbeten i respektive våningsplan.
* Vi kommer att byta nätverkskablar vilket innebär störningar i internetfunktionen en till två dagar. Mer information kommer när det närmar sig bytet av kablar. Detta gör vi för att säkerställa

internetkapaciteten för framtiden i huset.

* Nu när projektet startar upp så innebär det att entreprenörer kommer att vistas i och kring huset.
* Hela projektet beräknas vara klart månadsskiftet apri/maj-23.

Tänk på att åtgärderna i dessa punkter sker vid olika tillfällen.

**Har du frågor eller funderingar?**

Välkommen att kontakta:

**Projektfrågor**

Tommy Hedlund 090-177566 eller

Tommy.hedlund@bostaden.umea.se

**Hyresgästfrågor i projektet**

Lars-Gunnar Lindh

Ombyggnadsvärd, Bostaden

090-177510 eller

lars-gunnar.lindh@bostaden.umea.se